



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 1

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2645/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	139	VINOGRAD KOLORIŠTE			1404	
		UKUPNO:			1404	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, JOSIPA RUNJANINA 20, 34000 POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 86

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2645/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	138	VINOGRAD KOLORIŠTE			909	
		UKUPNO:			909	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2	
	LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, JOSIPA RUNJANINA 20, 34000 POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uloška: 504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5652/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	140	VINOGRAD KOLORIŠTE			4270	
		UKUPNO:			4270	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, BEKTEŽ 9, 34343 BEKTEŽ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uloška: 104

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2645/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	149	ORANICA KOLORIŠTE			2617	
2.	302	LIVADA JOŠIK			5907	
3.	515	ORANICA TABOR			5469	
4.	631	VOĆNJAK U SELU			1239	
		UKUPNO:			15232	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 1/5 LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, BEKTEŽ 9, 34343 BEKTEŽ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011600256 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE BROJ: OV-3433/16 07.06.2016, PUNOMOĆ LUKAČEVIĆ DRAGICE IZ BEKTEŽA 17.05.2016, u iznosu od 748.697,30 kuna (slovima: sedamstočetdesetosamtisućašestodevedesetsedam kuna i trideset lipa u protuvrijednosti 100.496,28 Eura slovima: stotisućačetstodevedesets šest EUR-a i dvadesetosam centi, zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	748.697,30 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ODREĐEN Z.K.UL.BR. 41 K.O. BEKTEŽ		ZABILJEŽBA na 3.1
5.			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 104

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2645/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	149	ORANICA KOLORIŠTE			2617	
2.	302	LIVADA JOŠIK			5907	
3.	515	ORANICA TABOR			5469	
4.	631	VOĆNJAK U SELU			1239	
		UKUPNO:			15232	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 2/5	
	LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, JOSIPA RUNJANINA 20, 34000 POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011600256 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE BROJ: OV-3433/16 07.06.2016, PUNOMOĆ LUKAČEVIĆ DRAGICE IZ BEKTEŽA 17.05.2016, u iznosu od 748.697,30 kuna (slovima: sedamstočetridesetosamtisućašestodevedesetsedam kuna i trideset lipa u protuvrijednosti 100.496,28 Eura slovima: stotisućačetrtodevedesetšest EUR-a i dvadesetosam centi, zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	748.697,30 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ODREĐEN Z.K.UL.BR. 41 K.O. BEKTEŽ		ZABILJEŽBA na 3.1
5.			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 105

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2645/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	514	KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA			1810	
		UKUPNO:			1810	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 9/20	
	LUKAČEVIĆ IVAN, OIB: 50515457058, JOSIPA RUNJANINA 20, 34000 POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Primlj: 20. lipnja 2005. g. br. Z-2682/05. Temeljem solemniziranog ugovora o kreditu sa sporazumom od 8. lipnja 2005. g. br. OU-124/05. uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretnine u A za dužni iznos od devedesettisuća CHF (90.000,00 CHF) u protuvrijednosti kuna, te sve kamate, naknade i troškove iz ugovora: SLAVONSKA BANKA D.D.OSIJEK	90.000,00 CHF	
4.			
4.1	Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-190/11 Temeljem solemniziranog ugovora o kreditu br 794-51008980 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12. siječnja 2011. g. solemniziranog po javnom bilježniku Lj. Mandić, OV-217/11. g. . uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za u iznosu od 100.000,00 kuna slovima:stotisućakuna, uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove, u korist:	100.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
4.2	Zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. br. 22, 311, 374, 78 i 419 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 5 (9/20)			
11.1	Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-2645/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2171/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG 13.05.2016, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011600222 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE POSL.BR: OV-3030/2016 13.05.2016, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.05.2016, u iznosu od 161.718,91 kune slovima: stotinušezdesetjednatisučasedamstoosamnaest kuna devedesetjedna lipa u protuvrijednosti 21.736,41 Eura slovima: dvadesetjednatisučasedamstotridesetšest eura četrdesetjedna centa, zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	161.718,91 KN	SPOREDNI ULOŽAK
11.2	Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-2645/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2171/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA
12. Na suvlasnički dio: 5 (9/20)			
12.1	Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-2645/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2365/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011700093 O NENAMJENSKOM KREDITU SA OSIGURANJEM NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA OD 20.03.2017.GOD. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE POSL.BR: OV-1673/2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA POLICIJSKE UPRAVE POŽEŠKO-SLAVONSKE SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA BROJ: 511-22-04-4-16-1196/2017 28.03.2017, u iznosu od 1.010.741,09 kn(jedanmilijun deset tisuća sedamstočetrdesetjedna kunanula devet lipa), u protuvrijednosti 136.956,79 EUR (stotintrideset šesttisuća devetstopedesetšest eurasedamdesetdevetcenta), zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	1.010.741,09 KN	ZABILJEŽBA
12.2	Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-2645/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2365/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen zk. ul. br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA
13. Na suvlasnički dio: 5 (9/20)			
13.1	Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-2645/2023 Prvenstveni red upisa: Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 16

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	227	VINOGRAD KOLORIŠTE			648	
2.	228/1	VINOGRAD KOLORIŠTE			648	
		UKUPNO:			1296	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ 9	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune, slovima: šezdesetdevettisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devettisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 40

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	231	VINOGRAD KOLORIŠTE			492	
		UKUPNO:			492	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune, slovima: šezdesetdevetisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devetisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 40

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 41

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	137	VINOGRAD KOLORIŠTE			1068	
		UKUPNO:			1068	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune, slovima: šezdesetdevettisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devettisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 244, 87, 260,16, 151, 40 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 71

Broj zadnjeg dnevnika: Z-980/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	229	VINOGRAD KOLORIŠTE			977	
		UKUPNO:			977	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ 9	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-2751/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI POSLOVNI BROJ 11. OVR-747/15-26 09.05.2018, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od :74.735,79 kuna slovima : sedamdesetčetiritsućesedamstotridesetpet kuna sedamdesetdevet lipa s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, kao i ostalim troškovima i kamatama navedenim u izreci rješenju o ovrsi broj: Ovr-747/15-26 od 09.svibnja 2018. godine., sukladno članku 16. st . 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96, 68/98,137/99, 73/00,100/04,114/01 i 100/04, 107/07 , 152/08 , 126/10, 55/13, 60/13,108/17), a prednosni red ovog založnog prava računa se oddana zabilježbe ovrhe tj. od dana 03. 09. 2015.god. za korist:	74.735,79 KN	
3.2	Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-980/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 18.10.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ - TRGOVAČKA 15.11.2019, sad u korist novog hipotekarnog vjerovnika: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 78

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)****A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	219	VINOGRAD KOLORIŠTE			5986	
		UKUPNO:			5986	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-190/11 Temeljem solemniziranog ugovora o kreditu br 794-51008980 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12. siječnja 2011. g. solemniziranog po javnom bilježniku Lj. Mandić, OV-217/11. g. . uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za u iznosu od 100.000,00 kuna slovima:stotisućakuna, uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove, u korist:	100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. br. 105 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA
2.5	Zaprimljeno 19.04.2017.g. pod brojem Z-3934/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, POTVRDA O ISPLATI NAKNADE ZA USTUP TRAZBINE 05.04.2017, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE 24.03.2017, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE 17.12.2014, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU JEŽEK IZ ZAGREBA POSL.BR: OV-1485/14-2 29.05.2014 KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA		na 2.4
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ODREĐEN Z.K.UL.BR. 41 K.O.BEKTEŽ		ZABILJEŽBA na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-2365/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011700093 O NENAMJENSKOM KREDITU SA OSIGURANJEM NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA OD 20.03.2017.GOD. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE POSL.BR: OV-1673/2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA POLICIJSKE UPRAVE POŽEŠKO-SLAVONSKE SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA BROJ: 511-22-04-4-16-1196/2017 28.03.2017, u iznosu od 1.010.741,09 kn(jedanmilijun deset tisuća sedamstočetrdesetjedna kunanula devet lipa), u protuvrijednosti 136.956,79 EUR (stotinutrideset šesttisuća devetstopedesetšest eurasedamdesetdevetcenta), zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	1.010.741,09 KN	SPOREDNI ULOŽAK
8.2	Zaprimljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-2365/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen zk. ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 78

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	219	VINOGRAD KOLORIŠTE			5986	
		UKUPNO:			5986	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-190/11 Temeljem solemniziranog ugovora o kreditu br 794-51008980 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12. siječnja 2011. g. solemniziranog po javnom bilježniku Lj. Mandić, OV-217/11. g. . uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za u iznosu od 100.000,00 kuna slovima: stotisućakuna, uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove, u korist:	100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. br. 105 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA
2.5	Zaprimljeno 19.04.2017.g. pod brojem Z-3934/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, POTVRDA O ISPLATI NAKNADE ZA USTUP TRAZBINE 05.04.2017, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE 24.03.2017, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE 17.12.2014, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU JEŽEK IZ ZAGREBA POSL.BR: OV-1485/14-2 29.05.2014 KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA		na 2.4
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA Zaprimljeno 10.06.2016.g. pod brojem Z-2509/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ODREĐEN Z.K.UL.BR. 41 K.O.BEKTEŽ		ZABILJEŽBA na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-2365/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011700093 O NENAMJENSKOM KREDITU SA OSIGURANJEM NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA OD 20.03.2017.GOD. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATI MAROŠEVIĆ IZ ŽUPANJE POSL.BR: OV-1673/2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, PUNOMOĆ 28.03.2017, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA POLICIJSKE UPRAVE POŽEŠKO-SLAVONSKE SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA BROJ: 511-22-04-4-16-1196/2017 28.03.2017, u iznosu od 1.010.741,09 kn(jedanmilijun deset tisuća sedamstočetrestjedna kunanula devet lipa), u protuvrijednosti 136.956,79 EUR (stotinutrideset šesttisuća devetstopedesetšest eurasedamdesetdevetcenta), zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	1.010.741,09 KN	SPOREDNI ULOŽAK
8.2	Zaprimljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-2365/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen zk. ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 87

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	225	VINOGRAD KOLORIŠTE			1108	
		UKUPNO:			1108	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune slovima: šezdesetdevettisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devettisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 151

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	230	VINOGRAD KOLORIŠTE			978	
		UKUPNO:			978	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune, slovima: šezdesetdevetstisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devetstisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 244

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	223	VINOGRAD KOLORIŠTE			764	
		UKUPNO:			764	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune slovima: šezdesetdevetstisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devetstisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 1.1
3.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 17.02.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326976, BEKTEŽ

Broj ZK uložka: 260

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4147/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)****A****Posjedovnica****PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	224	VINOGRAD KOLORIŠTE			728	
		UKUPNO:			728	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUKAČEVIĆ IVAN VINKOV, OIB: 50515457058, BEKTEŽ	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ANEX UGOVORA O KREDITU 24.01.2013, UGOVOR O KREDITU BROJ : 0011100477 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VAJCL ALENU IZ VINKOVACA BROJ OV-7750/2011 09.11.2011, u iznosu od 69.078,42 kune slovima: šezdesetdevetisuća sedamdesetosam kuna četrdesetdvije lipe u protuvrijednosti 9.297,23 Eura slovima: devetisuća dvijestodevedesetsedam eura dvadesettri centa zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, u korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA	69.078,42 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	Zaprimljeno 28.01.2013.g. pod brojem Z-341/2013 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 41 k.o. Bektež.		ZABILJEŽBA na 2.1
4.			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-4147/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.:OVR-152/19 01.10.2019, utvrđenjem vrijednosti predmetnih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2025.